

# Molenaar Van Stekelenburg kan terug naar Genneper Watermolen, huurcontract onterecht ontbonden

**EINDHOVEN - De gemeente Eindhoven heeft molenaar Bernard van Stekelenburg in 2017 onterecht uit de Genneper Watermolen gezet. Het gerechtshof in Den Bosch heeft dat in hoger beroep bepaald en de ontbinding van het huurcontract vernietigd.**

Annette Tromp 14-09-22, 18:30 Bron: ED

- 
- 

In 2016 liet de gemeente Eindhoven, van wie de molenaar de Genneper Molen al ruim 30 jaar huurde, weten niet tevreden te zijn met zijn werkwijze. De molen zou niet vaak genoeg draaien, de staat van onderhoud zou te wensen overlaten. Kortom: Van Stekelenburg zou zich niet aan de afspraken hebben gehouden. Het gemeentebestuur wilde hem weg hebben en ontbond het huurcontract. Terecht, besliste de kantonrechter in een kort geding.

## Het huurcontract had niet ontbonden mogen worden, dus is het contract in feite in stand gebleven

Kees van Eijndhoven, Advocaat

De molenaar, die er samen met zijn vrouw diervoeders en meel verkocht, was diep teleurgesteld. „De molen draait elke week minstens twee tot drie keer. Niet elke dag en niet de hele dag, dat klopt. Maar het is hier ook de Efteling niet. Ik ben een ondernemer die druk bezig is zijn boterham te verdienen”, zo zei hij destijds in deze krant. Hij liet het er niet bij zitten en ging in hoger beroep.

„Door de uitspraak van het hof kan Van Stekelenburg terugkeren in de Genneper Watermolen en de exploitatie van zijn bedrijf voortzetten", zegt advocaat Kees van Eijndhoven. „Het huurcontract had niet ontbonden mogen worden dus is het contract in feite in stand gebleven." Ook was er discussie tussen gemeente en molenaar over het draaien van de molen: ook dit kan op dezelfde voet doorgaan zoals Van Stekelenburg het deed, zegt Van Eijndhoven.

### **Ook nog schadeverhaal**

Van Stekelenburg was gisteren zelf niet bereikbaar voor commentaar omdat hij in het buitenland zit. Ook de gemeente was niet bereikbaar voor een reactie. De advocaat van de molenaar verwacht binnenkort wel contact te zullen hebben met de tegenpartij. „Er is ook nog een schadeverhaal; Van Stekelenburg heeft ten slotte vijf jaar zijn bedrijf in de Genneper Molen niet kunnen uitoefenen."



Molenaar Bernard van Stekelenburg (links) met zijn advocaat Kees van Eijndhoven eerder dit jaar voor de Genneper Watermolen. © DCI Media